



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK**

Rab, 15. studenog 2018.

M A T E R I J A L

za XI. sjednicu Gradskog vijeća Grada Raba zakazanu za 28. studenog 2018. godine

P R E D M E T

Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B)

MATERIJAL OBRADIO:
Upravni odjel za komunalni sustav
i zaštitu okoliša

Gradonačelnik
Nikola Grgurić, dipl.oec. v.r.

PROČELNIK
Matko Krstačić, dipl.oec. v.r.

Obrazloženje

Dana 4. kolovoza 2018. godine stupio je na snagu novi Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18). Temeljem članka 129. Zakona o komunalnom gospodarstvu odluke o vrijednosti boda komunalne naknade donesene do stupanja na snagu ovoga Zakona važe do isteka kalendarske godine za koju su donesene, a jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije isteka kalendarske godine.

Temeljem odredbe iz članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda (B) koja se primjenjuje od 01. siječnja iduće godine.

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m^2) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Dakle, vrijednost boda čini jedan od parametra obračuna komunalne naknade.

Vrijednost boda komunalne naknade određuje se u kunama po četvornome metru (m^2) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave. Za razliku od dosadašnjeg načina utvrđivanja vrijednosti boda na mjesečnoj razini, novim zakonom propisana je obveza utvrđenja godišnjeg iznosa komunalne naknade pa je potrebno i vrijednost boda komunalne naknade izraziti u godišnjem iznosu.

Predloženom Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) određena je vrijednost boda u iznosu od $5,04 \text{ kn/m}^2$, što čini umnožak dosadašnje vrijednosti boda od $0,42 \text{ kn/m}^2$ utvrđene na mjesečnoj razini i razdoblja od dvanaest mjeseci.

Stoga, predloženom Odlukom vrijednost boda za obračun komunalne naknade se ne mijenja već je ostala ista, kako bi i visina komunalne naknade ostala na istoj razini kao i do sada.

Slijedom navedenog, Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade (B) dostavlja se Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.

Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 27/09, 13/13, 31/13 - pročišćeni tekst, 19/15 i 4/18), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj _____ godine donijelo je

ODLUKU
o vrijednosti boda komunalne naknade (B)

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za utvrđivanje iznosa komunalne naknade na području Grada Raba (u daljnjem tekstu: vrijednost boda).

Članak 2.

Vrijednost boda jednaka je godišnjem iznosu komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Raba.

Članak 3.

Vrijednost boda određuje se u visini od 5,04 kn/m².

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda (B) za plaćanje komunalne naknade („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 44/07).

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

KLASA:
URBROJ:

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Peran, mag. ing. agr.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15, i 123/17) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 27/09, 13/13, 31/13-pročišćeni tekst, 19/15 i 4/18), gradonačelnik Grada Raba dana 13. studenog 2018. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B).
2. Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) upućuje se Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.

Gradonačelnik
Nikola Grgurić, dipl. oec.



KLASA: 023-01/18-01/140.
URBROJ: 2169-01-01-18-3.
Rab, 13. studenog 2018.